

Holløse Frugthaves Grundejerforening

Formand: Arne Wangel, Smakkegårdsvej 135, 2.tv., 2820 Gentofte, 2295 2668, e-mail: arne.wangel@gmail.com

Kasserer: Erik Lund-Hansen, Bistrup Park 31, 3460 Birkerød, 4581 6037, e-mail: erlh@post.tele.dk

Til bestyrelsesmedlemmer:

Kirstine Krarup Hjortshøj, Erik Lund-Hansen, Christian Toft, Peter Beck, Arne Wangel

Suppleanter: Peter Ole Sahl, Signe Wenneberg

Referat af bestyrelsesmøde

Søndag den 2. juni 2019 kl. 10. Hos Peter, Kirsebærvænget 3

Til stede: Kirstine, Erik, Christian, Peter, Arne

Afbud: Signe

Ikke til stede: Peter Ole

Dagsorden

1. Valg af referent. Arne valgt; Kirstine valgt som mødeleder.
2. Godkendelse af dagsorden. Godkendt.
3. Godkendelse af referatet fra bestyrelsesmødet 9.september 2018. Godkendt.
4. Nyt fra formanden
 1. LAG ansøgning vedr. fremme af besøgsattraktivitet i Holløse ved etablering af besøgsrute i samarbejde med 'Tisvildevejen' samt genetablering af Frugthavens karakter som frugtplantage nød ikke fremme, men har givet anledning til et samarbejde med 'Esrum-Tisvildevejen'. Ansøgningen gjaldt et beløb på kr. 50.000 til plantning af frugttræer i rabatter. Da et LAG projekt fordrer 50% medfinansiering, ville det have krævet 400 frivillige timer til plantning (100 timer til projektstyring) a 100 kr. i timen. Spørgsmålet er, om vi ville være i stand til at mobilisere så mange timer.
Christian mente, at det kunne man måske nok, og Arne nævnte, at der er en ny runde i år, så der er mulighed for at ansøge igen (frist 29.august 2019). Christian nævnte, at en helhedsplan for plantning af træer kunne forbedre en fornyet ansøgning.
Aktuelt har ansøgningen skabt kontakt til Pilgrimsruten Esrum-Tisvilde vejen og baseret på en artikel skrevet af Arne om 'Holløse – en vandring i historiske spor' publiceret i årets årbog fra Vejby-Tibirke Selskabet, er en Holløse rute med info indføjet i Pilgrimsrutens interaktive kort.
 2. På forslag af en grundejer er der rettet henvendelse til kommunen om etablering af flisefortov fra Esthers Garage til sti indgangen til Blommevænget. Tidligere er der rejst forslag om en to-sporet cykelsti langs marken hele vejen fra Tibirkebro og op over Holløsebakken. Men kommunens negative økonomiske situation giver ikke grund til optimisme.
 3. Hjertestarter-demonstration ved Allan Lassen gentages søndag den 23.juni. Ud over vores hjertestarter, er der en hjertestarter på hjørnet ved Esthers Garage. Hjertestarteren ved

Lægehuset mod Vejby er indendørs og derfor kun tilgængelig i åbningstiden.

4. Genplantning af paradisæble hækplanter på fællesarealet efter sommerens tørke blev gennemført i oktober, og rensning omkring planterne er gennemført i maj 2019; det skal gentages jævnligt. Niels Larsen slår fællesarealet hver uge fremover og kører uden om hækplanterne.
5. Befæstning af sti udmunding fra Blommevænget til Tibirkebro blev gennemført medio november 2018 og fungerer fint.
6. På baggrund af registrering af indbrud og tyveri gav politiet tilladelse til videoovervågning, jf. forslag til generalforsamlingen 2019.
7. TRYG foredrag om forebyggelse af indbrud ved Carsten Andersen efter rundgang i Frugthaven blev afholdt søndag 2.juni 2019.
8. En grundejer har henvendt sig med ønske om at erstatte hæk med fast hegn. Godt at diskussion om Deklarationen rejses. Men som meddelt grundejeren mener bestyrelsen, at etablering af komposithegn ikke er i overensstemmelse med Deklarationen, som foreskriver levende hegn i skel. Kommunens lokalplan for Holløse Frugthave gentager hovedpunkter i Deklarationen, herunder grønne hække i skel; overtrædelse af en lokalplan er strafbar. Plantevæg o. lign., der med tiden ender som hæk, er godkendt jf. Peter Oles og Signes anlæg.

5. Nyt fra kassereren, herunder fremlæggelse af revideret regnskab. Erik redegjorde for det reviderede regnskab og for status vedr. kontingentindbetalinger for 2019. Aktuelt mangler kun seks kontingent indbetalinger. Vi skal ikke leve af rykkergebyrer, 25 rykkere er tidligere sendt ud i år, cirka det samme antal som tidligere. Regnskabet udviser større særlige udgifter i 2018 jf. vedtagne beslutninger på generalforsamlingen. Tak til Erik til det solide arbejde med opkrævning og regnskab.

6. Nyt fra vejudvalget, vedligeholdelse af vejen: jævnlig revneforsejling eller lade den forfalde til senere fornyelse; det er en fortsat diskussion, men i år forventes ingen revneforsejling grundet mild vinter. I Forårsvandringen 2019 deltog Christian, Peter, Arne og Erik. Enkelte stakitter i skel mellem naboer blev observeret. Der fremsættes forslag på generalforsamling om håndtering af Deklarationen. Parkerede varebiler: Der er modtaget en klage vedr. Æblevænget

7. Fællesarealet: Kirstine har ideer til fælles aktiviteter, f.eks. fælles spisning, yogatimer mm. som kan lægges ud til medlemmerne. Fællesarealet kan også anvendes af beboerne i Holløse og deres børn, da der ikke er nogen boldbane i landsbyen. De nærmest boende naboer bør høres.

8. Generalforsamlingen 2019 – dagsorden:

Formandens beretning (skriftlig beretning udsendes som bilag 1 sammen med indkaldelsen)

A. Valg til bestyrelsen: Valg af kasserer (Erik); valg af et bestyrelsesmedlem (Peter B.), begge er villige til genvalg. Bestyrelsens flertal anbefaler fredsvalg.

Valg af suppleanter (Peter Ole og Signe). Ingen melding fra de to suppleanter, men gætter på at de er villige til genvalg.

Valg af revisorer (Anders og Gert) og revisorsuppleanter (Niels og Hans Boll)

B. Dato: Søndag den 30.juni 2019, kl. 14

C. Indkomne forslag til beslutning (frist jf. vedtægterne: 15.maj 2019):

- a. Videoovervågning (se bilag 2). I hvilket omfang vil overvågning have en virkning? Dilemma mellem redskab for efterforskning og krænkelse af privatlivets fred. Disse spørgsmål må diskuteres på generalforsamlingen.

b. Vedtægtsændringer (se bilag 3). Kirstine nævnte, at større og udgiftskrævende aktiviteter skal besluttet på generalforsamlingen. Men efter positiv beslutning på generalforsamlingen overlades administration og ansvar fuldstændigt til initiativgruppen. Fællesarealet er udlagt til boldspil o. lign. og sådanne aktiviteter kan udføres umiddelbart uden aftale i forvejen. Vedr. Privatlivspolitik gjorde Erik opmærksom på, at han ikke har hjemmeadresser på grundejere, som er landliggere. Derfor skal paragraffen ændres til kun at omtale navn og e-mail adresse.

c. Holløse Frugthave - helhedsplan for områdets karakter (se bilag 4). Intensionen om at udarbejde en 'kvalitetshåndbog' med anbefalinger til hvordan grundejere kan forbedre deres grund og hus fastholdes. Påtale af uoverensstemmelser med Deklarationen og lokalplan sker ved nyopsætning, hvorimod 'gamle' situationer noteres men betragtes med 'milde øjne'.

D. Debat

a. Evaluering af vejbump

b. Indkommet forslag: "Beplantning og biodiversitet i Holløse Frugthave. Overalt i landet drøftes vigtigheden af alsidig og forskelligartet beplantning, af hensyn til en frodig og forskelligartet natur. Vi oplever det vedkommende på generalforsamlingen at drøfte hvordan vi i Holløse Frugthave kan fremme denne forskellighed"

c. Aktiviteter på fællesarealet

E. Eventuelt, herunder nyt fra vandværket

Fremover afholdes de to årlige bestyrelsesmøder på faste datoer, ligesom generalforsamlingen.

Tak til Kirstine for god mødeledelse og for et hyggeligt og konstruktivt møde.